|  |
| --- |
| Приложение 1 к распоряжению Администрации города Норильска от 09.06.2017 №3166 |

План приватизации нежилого помещения 110, расположенного по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, ул. Шахтерская, д. 5

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Нормативные документы и исходные данные, регламентирующие порядок приватизации муниципального имущества | 1.1. Федеральный закон Российской Федерации  от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».  1.2. Федеральный закон Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».  1.3. Положение о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования город Норильск, утвержденное решением Городского Совета муниципального образования город Норильск от 28.05.2002 № 21-241.  1.4. Положение о порядке продажи на аукционе муниципального имущества, утвержденное решением Городского Совета муниципального образования город Норильск от 25.09.2001 № 6-77.  1.5. Положение о собственности и реализации прав собственника муниципального образования город Норильск, утвержденное решением Городского Совета муниципального образования город Норильск от 19.12.2005 № 59-834.  1.6. Устав муниципального образования город Норильск, утвержденный решением Норильского городского Совета  от 24.02.2000 № 386.  1.7. Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 04.04.2017 № 001-450/6.  1.8. Местная программа приватизации имущества муниципального образования город Норильск на 2017 год, утвержденная решением Норильского городского Совета депутатов от 27.09.2016 № 33/4-723 (в ред. от 21.02.2017 № 36/4-794). |
| 2. Наименование муниципального имущества | 2.1. Нежилое помещение 110, расположенное по адресу: Красноярский край, город Норильск, район Кайеркан, улица Шахтерская, д. 5 |
| 3. Основные характеристики муниципального имущества | 3.1. Нежилое помещение 110, год постройки - 1976.  3.2. Общая площадь помещения – 43,60 кв.м.  3.3. Свидетельство о государственной регистрации права  24 ГД № 005956 от 12.10.2004.  3.4. Условный номер 24:55:0000000:04:429:001:019063640:0001:21010.  3.5. Внутренняя отделка помещений здания:  - полы – дощатый;  - стены - штукатурка, покраска, обои;  - потолок – штукатурка, покраска, потолочная плитка, керамическая плитка.  Проемы:  - двери - деревянные;  - оконные проемы – деревянные.  Санитарные и электротехнические устройства:  - электроосвещение – скрытая проводка, отопление – централизованное, водопровод, канализация – централизованная. |
|  |
| 4. Цель приватизации муниципального имущества | 4.1. Пополнение доходной части бюджета муниципального образования город Норильск. |
| 5. Ограничение (обременение) приватизируемого муниципального имущества | 5.1. Отсутствует. |
| 6. Срок приватизации | 6.1. до 01.09.2017 |
| 7. Способ приватизации муниципального имущества | 7.1. Продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников. |
| 8. Форма представлений участниками аукциона предложений по цене приватизируемого муниципального имущества | 8.1. Предложения по цене приватизируемого муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. |
| 9. Начальная цена продажи муниципального имущества | 9.1. **295 000,0 (Двести девяносто пять тысяч) рублей с учетом НДС (сумма НДС 45 000,0 руб.).** |
| 10. Шаг аукциона | 10.1. **14 750,0** **(Четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей, что составляет 5,0 % от начальной цены** |
| 11. Размер задатка, перечисляемого претендентами на расчетный счет Финансового управления Администрации города Норильска | 11.1. **59 000,0 (Пятьдесят девять тысяч рублей).** |
| 12. Порядок определения победителя аукциона | 12.1. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним. |
| 13. Форма платежа задатка | 13.1. Безналичным платежом на расчетный счет Финансового управления Администрации города Норильска (назначение платежа: лицевой счет Управления имущества Администрации города Норильска) в течение 25-ти дней с момента выхода в средствах массовой информации информационного сообщения о приватизации муниципального имущества. |